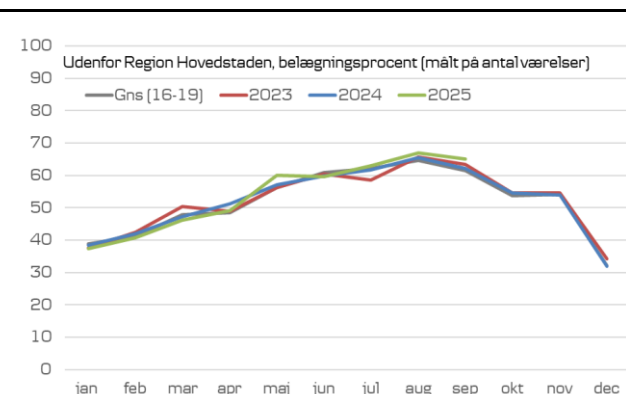
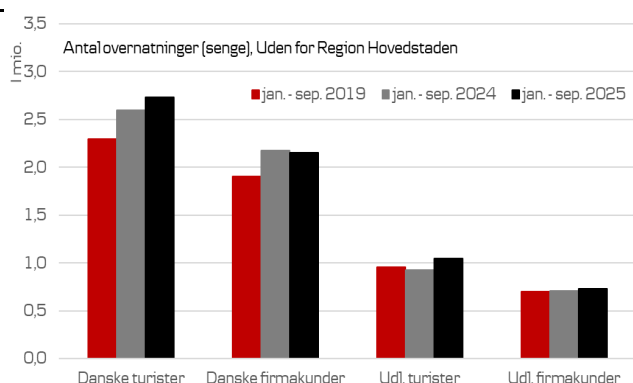
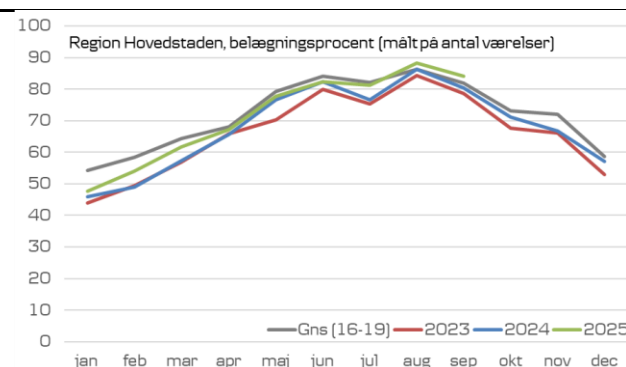
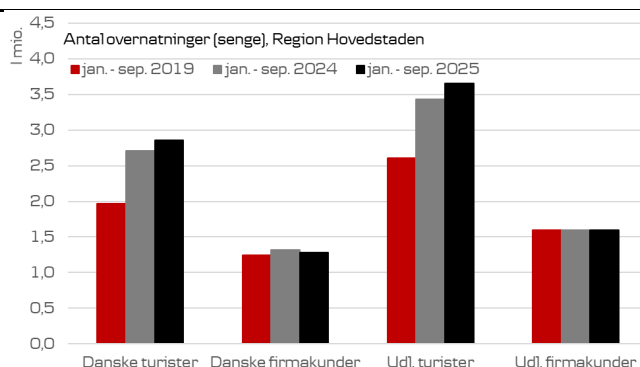




1-3. Kvartal 2025: Belægningsprocent stiger i Region Hovedstaden - status quo udenfor Region Hovedstaden

- Danmarks Statistik har offentliggjort data frem til september, så her er en status for de første 3 kvartaler af 2025
- I Region Hovedstaden steg antallet af hotelovernatninger med ca. 4% i de 3 første kvartaler af 2025 relativt til samme periode i 2024. Det var igen turisterne – både danske og udenlandske –, som stod for fremgangen. Antallet af overnatninger foretaget af danske turister steg med 5,5% i forhold til samme periode i 2024, og antallet af overnatninger foretaget af udenlandske turister steg med 6,5%. Der er fortsat ingen vækst i antallet af overnatninger foretaget af firmakunder – både danske og udenlandske – som faldt 1% i forhold til samme periode i 2024. Hotelkapaciteten var uændret, og dermed steg belægningsprocent (målt på antal værelser) til 72% i de første 3 kvartaler af 2025 - en forbedring på 2,4%-point i forhold til samme periode i 2024 - og tæt på en tangering af de historisk høje belægningsprocenter fra perioden før Corona-krisen
- Udenfor Region Hovedstaden steg antallet af hotelovernatninger med ca. 4 % i årets første 3 kvartaler af 2025 i forhold til samme periode i 2024. Fremgangen var drevet af en stigning i antallet af turister – både danske og udenlandske - på 7,3%, hvorimod antallet af firmakunder – både danske og udenlandske – var uændret. Da udvidelsen af hotelkapaciteten steg ca. 3%, så var belægningsprocent (målt på antal værelser) i de første 3 kvartaler af 2025 kun marginalt højere end i samme periode i 2024. Dermed ligger belægningsprocent (målt på antal værelser) fortsat tæt på et historisk højt niveau



Realkredit Danmark har udarbejdet publikationen alene til orientering. Publikationen er ikke et tilbud om eller en opfordring til at købe eller sælge obligationer eller i øvrigt optage realkreditlån. Publikationens informationer, beregninger, vurderinger og skøn træder ikke i stedet for kundens egen vurdering af, hvorledes der skal disponeres. Efter Realkredit Danmarks opfattelse er publikationen korrekt og retvisende. Realkredit Danmark påtager sig dog ikke noget ansvar for publikationens nøjagtighed og fuldkommenhed eller for eventuelle tab, der følger af dispositioner foretaget på baggrund af publikationen.

Redaktion

Chefanalytiker
Mark Maack Gibson
mmg@rd.dk

Ansvarshavende

Cheføkonom
Christian Hilligsøe Heinig
chei@rd.dk

Udgiver

Realkredit Danmark
Bernstorffsgade 40
1577 København V
Produkter, analyse og rådgivning