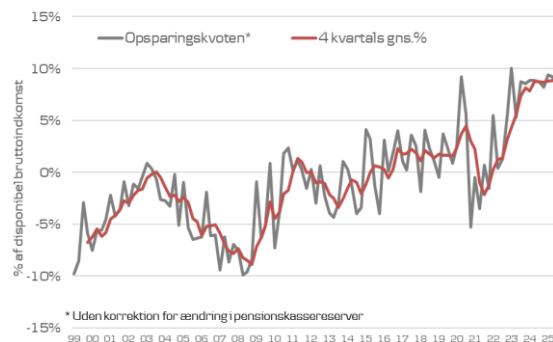


Retail: Cykliske udfordringer – ”solid fremgang fortsætter”

- I vores skriv Retail: Cykliske udfordringer – ”solid fremgang fortsætter” fra december 2025, kiggede vi på de cykliske udfordringer, som detailsektoren stod overfor. Her cirka et halvt år efter, er det tid til en opfølgning på de seneste data.
- Overskriften i den seneste opdatering var ”solid fremgang fortsætter”, og det må man sige, at detailsalget fortsat lever op til, selvom fremgangen er gået lidt ned i gear. I den seneste opdatering fra december 2025 voksede detailsalget med omtrent samme fart, som kendetegnede perioden før finanskrisen, hvilket vil sige en årsstigningstakt på 5% å/å, og selvom årsstigningstakten i de seneste seks måneder frem til og med april 2026, som er den seneste måned, vi har data for, er gået lidt ned i gear, så ligger årsstigningstakten stadig på lidt mere end 2% å/å, hvilket fortsat er et robust niveau.
- Drivkræfterne har fortsat været en kraftig forbedring af købekraften samt en stigende beskæftigelse. Hvis man ser på de seneste to kvartaler – 4. kvartal 2025 og 1. kvartal 2026 - under et, så lå lønstigningstakten på gennemsnitlige 3,7% å/å, og med en inflation i samme periode på 1,5% å/å, så steg reallønnen med ca. 2,2% å/å, hvilket er en del højere end det historiske gennemsnit i perioden 1995-2025 på 1,3% å/å. Derudover kom der også et positivt bidrag fra den sæsonkorrigerede beskæftigelse, som i marts 2026 var 12.000 højere end for seks måneder siden.
- Tidligere har den positive udvikling i detailomsætningen i kroner og øre ikke været afspejlet i detailsalget baseret på momsstatistikken, hvor udviklingen var mere flad. Denne divergens er imidlertid ikke længere gældende, idet den positive udvikling nu omfatter begge statistikker.
- Den solide fremgang i detailsalget genfindes (fortsat) ikke i forbrugertilliden, som befinder sig på så lavt et niveau, at det kun har været lavere i forbindelse med Corona-krisen.
- Ikke desto mindre forventer vi (fortsat) en positiv udvikling i detailsalget, svarende til den trendmæssige fremgang i de seneste knap to år. Det vil især være den forventede bedring af reallønnen sammen med udsigten til betydelige skatte- og afgiftslettelser, som skal trække fremgangen, idet udviklingen i beskæftigelsen forventes at blive relativt afdæmpet. Det kan også komme til at gå endnu bedre, men det kræver, at vi gør op med krisestemningen, reducerer den historisk høje opsparingskvote og begynder at bruge en større del af vores løbende indkomst.

Grafer



Realkredit Danmark har udarbejdet publikationen alene til orientering. Publikationen er ikke et tilbud om eller en opfordring til at købe eller sælge obligationer eller i øvrigt optage realkreditlån. Publikationens informationer, beregninger, vurderinger og skøn træder ikke i stedet for kundens egen vurdering af, hvorledes der skal disponeres. Efter Realkredit Danmarks opfattelse er publikationen korrekt og retvisende. Realkredit Danmark påtager sig dog ikke noget ansvar for publikationens nøjagtighed og fuldkommenhed eller for eventuelle tab, der følger af dispositioner foretaget på baggrund af publikationen.