

# Prisblad Danmark - Privatkundelignende erhverv og ikke-erhvervsdrivende foreninger

Gælder fra den 27. august 2020

Bidragssats, stiftelsesprovision, afregningsprovision og gebyrer fastsættes individuelt ud fra forretningsomfang og kreditmæssige forhold.

## Kursfradrag og -tillæg

Kursfradrag ved udbetaling af lån er 0,25 kurspoint. Kurstillæg ved obligationsindfrielse af lån er 0,10 kurspoint.

Kursfradrag ved rentetilpasning af FlexLån<sup>®</sup> og refinansiering af FlexLife<sup>®</sup>, FlexKort<sup>®</sup>/RD Cibor6<sup>®</sup>/ RD Cibor6<sup>®</sup> Green/RD Euribor3<sup>®</sup> er 0,20 kurspoint med undtagelse af FlexLån<sup>®</sup> F1 og F2 samt FlexLife<sup>®</sup> 1IR og 2IR, hvor fradraget er 0,30 kurspoint. Kursfradrag ved fastkursaftale på rentetilpasning er dog 0,25 kurspoint.

Kursfradraget er ligesom bl.a. bidrag og afregningsprovision indregnet i Årlige omkostninger i procent (ÅOP), som du kan bruge til at sammenligne forskellige lån og lånetilbud med.

## Gebyrer – service

	DKK	EUR
Refinansiering/rentetilpasning – ændring af fx låneprofil, aftalt ydelse eller afdragsfrihed	1.000	135 pr. lån
Afdragsfrie lån - fravalg af afdragsfrihed	500	70 pr. lån
Elektronisk tinglysning <sup>1)</sup>	500	70 pr. ekspedition
Ændring af fx låneprofil, aftalt ydelse eller afdragsfri periode på FlexLife <sup>®</sup> med fast rente	1.000	pr. lån
Udskrifter/kopier	200	30 pr. pant / udskrift
Indfrielsestilbud	200	30 pr. lån
Indfrielse - ekstraordinær, hel/delvis	750	100 pr. lån
Påtegning på pantebreve, servitutter m.v. <sup>2)</sup>	1.000	135 pr. ekspedition
Notering af transport og/eller fuldmagt herunder ændringer	500	70 pr. notering
Fremsendelse af fysisk årsopgørelse <sup>3)</sup>	50	- pr. år pr. kunde
Diverse serviceydelser (min. én time á 800 kr.)	800	110 pr. time

1) Gebyret betales ikke hvis Realkredit Danmark tinglyser nyt lån samtidig (Tinglysningservice).

2) Hvis du uafhængigt af en indfrielse/lånoptagelse ønsker, at vi tinglyser en påtegning, der reducerer hovedstolen i tinglysbogen, er gebyret halveret.

3) Du kan få årsopgørelsen gratis i e-Boks. Tilmeld dig kan ske på e-Boks.dk.

## Gebyrer – særlige

	DKK	EUR
Rykkerbreve	100	13 pr. pant
Inkassogebyr pr. termin	100	13 pr. pant
Henstand	100	13 pr. pant/pr. aftale
Morarente (p.a.)	9,0%	9,0% af skyldige beløb

## Godtgørelsesrente ved pari-straks indfrielse

Hvis dit realkreditlån indfries ved en pari-straksindfrielse, råder vi over indfrielsesbeløbet i en periode. I den periode får du en godtgørelsesrente. Er lånet i danske kroner, beregner vi renten som nationalbankens indskudsbevisrente med et fradrag på 0,50 %-point. Er lånet i euro, beregner vi renten som European Central Bank Deposit Facility med et fradrag på 0,50 %-point. Eksempel: Hvis indskudsbevisrenten er 1,00 %, er godtgørelsesrenten 0,50 %, og hvis indskudsbevisrenten er -1,00 %, er godtgørelsesrenten -1,50%.

## Valutaveksling

Vi fastsætter Realkredit Danmarks udbetalingsvekselkurs som WMR (Reuters) kurs kl. 14 med et kursfradrag på 1 o/oo. Realkredit Danmarks indbetalingsvekselkurs fastsættes ud fra samme referencekurs med et kurstillæg på 1 o/oo. WMR kursen er beregnet af World Markets Company PLC (WM Company), og du kan fx se den på danskebank.dk. Ved straksfastsættelse af valutavekslingskurs tager vi udgangspunkt i den aktuelle markedskurs. Vi fastsætter vekslingskurs i forbindelse med fremtidige ind- og udbetalinger som beskrevet ovenfor - dog regulerer vi for terminstillæg/-fradrag.

## Generelt

Priserne gælder ikke for Grønland og Færøerne. Priserne er vejledende.

Vi forbeholder os ret til prisændringer. Læs mere i "Låntyper og forretningsbetingelser - Privatkundelignede erhverv og ikke-erhvervsdrivende foreninger " under afsnit 25. Priser.

## Forretningsbetingelser

Læs om vores forretningsbetingelser i "Låntyper og forretningsbetingelser".