

Prisblad - Erhverv

Gælder fra den 27. august 2020

Bidragssats, stiftelsesprovision, afregningsprovision og gebyrer fastsættes individuelt ud fra forretningsomfang og kreditmæssige forhold.

Kursfradrag og -tillæg

Kursfradrag ved udbetaling af lån er 0,25 kurspoint. Kurstillæg ved obligationsindfrielse af lån er 0,10 kurspoint.

Kursfradrag ved rentetilpasning af FlexLån[®] og refinansiering af FlexLife[®]/FlexKort[®]/RD Cibor6[®]/ RD Cibor6[®] Green/RD Euribor3[®]/RD Stibor3[®]/RD Stibor3[®] Green /RD Nibor3[®] er 0,20 kurspoint med undtagelse af FlexLån[®] F1 og F2 og FlexLife[®] 1IR og 2IR, hvor fradraget er 0,30 kurspoint. Kursfradrag ved fastkursaftale på rentetilpasning er dog 0,25 kurspoint.

Kursfradraget er ligesom bl.a. bidrag og afregningsprovision indregnet i Årlige omkostninger i procent (ÅOP), som du kan bruge til at sammenligne forskellige lån og lånetilbud med.

Gebyrer – service	DKK	EUR
Refinansiering/rentetilpasning – ændring af fx låneprofil, aftalt ydelse eller afdragsfrihed	1.000	135 pr. lån
Afdragsfrie lån - fravalg af afdragsfrihed	500	70 pr. lån
Elektronisk tinglysning ¹⁾	500	70 pr. ekspedition
Ændring af fx låneprofil, aftalt ydelse eller afdragsfri periode på FlexLife [®] med fast rente	1.000	- pr. lån
Udskrifter/kopier	200	30 pr. pant / udskrift
Indfrielsestilbud	200	30 pr. lån
Indfrielse - ekstraordinær, hel/delvis	750	100 pr. lån
Påtegning på pantebreve, servitutter m.v. ²⁾	1.000	135 pr. ekspedition
Notering af transport og/eller fuldmagt herunder ændringer	500	70 pr. notering
Fremsendelse af fysisk årsopgørelse ³⁾	50	- pr. år pr. kunde
Diverse serviceydelser (min. én time á 800 kr.)	800	110 pr. time

1) Gebyret betales ikke hvis Realkredit Danmark tinglyser nyt lån samtidig (Tinglysningservice).

2) Hvis du uafhængigt af en indfrielse/lånoptagelse ønsker, at vi tinglyser en påtegning, der reducerer hovedstolen i tingbogen, er gebyret halveret.

2) Du kan få årsopgørelsen gratis i e-Boks. Tilmeld dig på e-Boks.dk.

Gebyrer – særlige	DKK	EUR
Rykkerbreve	100	13 pr. pant
Inkassogebyr pr. termin	100	13 pr. pant
Henstand	100	13 pr. pant/pr. aftale
Morarente (p.a.)	9,0%	9,0% af skyldige beløb

Godtgørelsesrente ved pari-straks indfrielse

Hvis dit realkreditlån indfries ved en pari-straksindfrielse, råder vi over indfrielsesbeløbet i en periode. I den periode får du en godtgørelsesrente. Er lånet i danske kroner, beregner vi renten som nationalbankens indskudsbevisrente med et fradrag på 0,50 %-point. Er lånet i euro, beregner vi renten som European Central Bank Deposit Facility med et fradrag på 0,50 %-point. Eksempel: Hvis indskudsbevisrenten er 1,00 %, er godtgørelsesrenten 0,50 %, og hvis indskudsbevisrenten er -1,00 %, er godtgørelsesrenten -1,50%.

Valutaveksling

Vi fastsætter Realkredit Danmarks udbetalingsvekselkurs som WMR (Reuters) kurs kl. 14 med et kursfradrag på 1 o/oo. Realkredit Danmarks indbetalingsvekselkurs fastsættes ud fra samme referencekurs med et kurstillæg på 1 o/oo. WMR kursen er beregnet af World Markets Company PLC (WM Company), og du kan fx se den på danskebank.dk. Ved straksfastsættelse af valutavekslingskurs tager vi udgangspunkt i den aktuelle markedskurs. Vi fastsætter vekslingskurs i forbindelse med fremtidige ind- og udbetalinger som beskrevet ovenfor - dog regulerer vi for terminstillæg/-fradrag.

Generelt

Priserne gælder ikke for Grønland og Færøerne. Priserne er vejledende.

Vi forbeholder os ret til prisændringer. Læs mere i "Låntyper og forretningsbetingelser - Erhverv" under afsnit 25. Priser.

Forretningsbetingelser

Læs om vores forretningsbetingelser i "Låntyper og forretningsbetingelser".