

**REALKREDIT DANMARK A/S****Serievilkår - Serie 22S****20-årige konverterbare annuitetsobligationer med fast rente**

---

<b>Obligationstype</b>	Særligt dækkede realkreditobligationer (SDRO)
<b>Seriens åbning</b>	Serien åbnes for udstedelse af særligt dækkede realkreditobligationer den 5. december 2007 og lukkes efter Realkredit Danmarks senere beslutning.
<b>Seriens årgange</b>	<p>Seriens årgange kan senest have et udløbstidspunkt 20 år og 6 måneder efter årgangenes lukning.</p> <p>Seriens første årgang, der benævnes 2031, åbnes den 5. december 2007 og lukkes den 31. august 2011.</p> <p>Realkredit Danmark træffer beslutning om de efterfølgende årganges åbning og lukning.</p>
<b>Rente</b>	Årgang 2031 og seriens øvrige årgange inddeles i rentefodsafdelinger:

---

**Obligationer med registreringssted i VP SECURITIES A/S**

<b>ISINKode</b>	<b>Årgang</b>	<b>Årlig kupon</b>	<b>Valuta</b>	<b>Åbningsdato</b>	<b>Lukningsdato</b>	<b>Udløb</b>
DK0009279457	2031	5,00 %	DKK	05-12-2007	31-08-2011	01-10-2031
DK0009281198	2031	4,00 %	DKK	23-07-2009	31-08-2011	01-10-2031
DK0009283996	2031	3,00 %	DKK	10-06-2010	31-08-2011	01-10-2031
DK0009285181	2034	4,00 %	DKK	01-06-2011	31-08-2014	01-10-2034

---

<b>Betalingsbetingelse</b>	Ved åbning af øvrige rentefodsafdelinger fastsætter Realkredit Danmark kuponrenten.
<b>Betalingsbetingelse</b>	<p>Betalingsbetingelserne for renter og udtrukne særligt dækkede realkreditobligationer er den første bankdag efter udløbet af et kalenderkvartal.</p> <p>Rentebetalingen dækker den forudgående kvartalsperiode og foretages efter de til enhver tid gældende konventioner.</p> <p>Realkredit Danmark A/S kan ved åbningen af nye årgange eller rentefodsafdelinger ændre tidspunktet for og/eller antallet af årlige betalingsbetingelser.</p>
<b>Rentekonvention</b>	Renteberegning foretages efter de til enhver tid gældende konventioner, pt. på basis af faktiske dage divideret med faktiske dage.

**Amortisering**

Obligationerne i serie 22S er annuitetsobligationer.

Hver rentefodsafdeling udgør en selvstændig amortisationsgruppe, hvor de særligt dækkede realkreditobligationer amortiseres i samme omfang som de udlån, Realkredit Danmark har ydet dermed, ordinært amortiseret efter annuitetsprincippet.

For udlånet fastsættes ydelserne således, at der opnås dækning for rente og afdrag på de i anledning af udlånene udstedte særligt dækkede realkreditobligationer.

**Vilkår**

Nærværende serievilkår udgør sammen med Realkredit Danmarks ”Almindelige vilkår for særligt dækkede realkreditobligationer i Realkredit Danmark A/S Kapitalcenter S” vilkårene for de i serie 22S udstedte særligt dækkede realkreditobligationer.

**Basisprospekt**

Obligationerne i serie 22S er omfattet af ”Basisprospekt for særligt dækkede realkreditobligationer udstedt af Realkredit Danmark A/S”.

Basisprospektet kan ses på [www.rd.dk/Investor](http://www.rd.dk/Investor).

Kgs. Lyngby, Juni 2011